C.I.R-1724-2024-SDHT-749

Bogota, Diciembre 3 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: INFORME SEMANAL INTERVENTORIA

Cordial saludo

Anexo a la presente hago entrega a usted del informe semanal 30 de interventoría, correspondientes al contrato 1754-2024.

Agradecemos su atención

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

	SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT **PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES** **INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN	1	12	2025	**2. INFORME No.**	30	**3. SEMANA No.**	30	**4. PERIODO**	24 NOV **AL** 30 NOVIEMBRE

5. NOMBRE DE LA INTERVENTORIA	**CONSORCIO INGESCOR R 2024**	**6. NIT**	901.901.440-2

7. CONTRATO No:	1724-2024	**8. FECHA CONTRATO:**	20/12/2024	**9. VALOR CONTRATO:**	$ 764.387.531,00
10. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	**11. FECHA DE TERMINACIÓN:**	4/02/2026	**12. PLAZO:**	9 MESES

13. OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

15. NOMBRE DEL CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO INGENIERIA BP	**16. NIT**	901.909.146-8

17. CONTRATO No:	1754-2024	**18. FECHA CONTRATO:**	30/12/2024	**19. VALOR CONTRATO:**	$ 1.937.237.859,00
20. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	**21. FECHA DE TERMINACIÓN:**	4/02/2026	**22. PLAZO:**	9 MESES

23. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT LOTE 1

24. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - OBRA

CONTRATO DE OBRA		**CONTRATO DE INTERVENTORIA**	
Valor Inicial	$ 1.937.237.859,00	Valor Inicial	$ 764.387.531,00
Valor Adicional 1	$ -	Valor Adicional 1	$ -
valor Adicional 2	$ -	valor Adicional 2	$ -
Valor Actualizado	$ 1.937.237.859,00	Valor Actualizado	$ 764.387.531,00
Valor ETAPA 1	$ 217.260.389,00	Valor ETAPA 1	$ 194.522.541,00
Valor ETAPA 2	$ 1.719.977.470,00	Valor ETAPA 2	$ 569.864.990,00
Plazo Inicial	9 MESES	Plazo Inicial	9 MESES
Plazo Prórroga 1		Plazo Prórroga 1	
Plazo Actualizado		Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación	5/05/2025	Fecha de Iniciación	5/05/2025
Fecha de suspensión No.1		Fecha de suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1	
Fecha de reinicio No.1		Fecha de reinicio No.1	
Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026	Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026
Fecha de Terminación Actual		Fecha de Terminación Actual	

25. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE CONTRATISTA DE OBRA

VR. CONTRATO 100% $ 1.937.237.860,00

No. Acta	Valor del Acta	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	**% Avc.**	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 1.937.237.859,00	**% Falt.**	100,00%
VALOR RETEGARANTIA	$ 96.861.892,95	**% Avc.**	5,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	**% Falt.**	0,00%

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

VR. CONTRATO 100% $ 764.387.531,00

No. Acta	Valor Acumulado	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

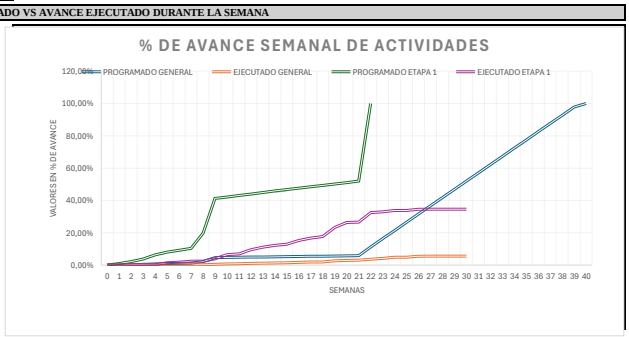
VALOR EJECUTADO	$ -	**% Avc.**	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 764.387.531,00	**% Falt.**	100,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	**% Falt.**	0,00%

26. AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO DURANTE LA SEMANA

EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	5,54%	46,87%	-41,33%
Durante la Semana	0,00%	5,09%	-5,09%
Actual Acumulado	5,54%	51,97%	-46,43%

PROGRAMADO	SEMAMA	ACUMULADO
PROGRAMADO	5,09%	51,97%
VALOR PROGRAMADO	$ 98.687.231,86	$ 1.006.758.244,32

EJECUTADO	SEMAMA	ACUMULADO
EJECUTADO	0,00%	5,54%
VALOR EJECUTADO	$ -	$ 107.381.294,04



CONTRATO GENERAL		ETAPA 1		ETAPA 2	
PROGRAMADO	51,97%	PROGRAMADO	100,00%	PROGRAMADO	45,90%
EJECUTADO	5,54%	EJECUTADO	34,60%	EJECUTADO	0,00%
DIAS	- 125,35	DIAS	-98,10	DIAS	-68,85

	SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

27. CONTROL DE PROGRAMACION - COMPONENTE TÉCNICO

DESCRIPCION	FECHA INICIO	TERMINACION PROGRAMADA	TERMINACION REAL	DIAS ATRASO	% AVANCE		OBSERVACIONES
					PROGRAMADO	EJECUTADO	
Entrega de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1	05-05-25	12-05-25	19-jun	38	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Inicio del trámite de verificación y armonización de intervenciones en las zonas de influencia del proyecto por parte de entidades del orden Distrital y/o Nacional, según aplique.	05-05-25	16-05-25	26-jun	41	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 1.	05-05-25	14-05-25	11-jun	28	100,00%	100%	
FASE 1	05-05-25	04-10-25		57			
Documento metodológico denominado Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana	05-05-25	04-06-25	19-may		100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-05-25	04-06-25	16-jun	12	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25	9-jul	35	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25	9-jul	35	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de la metodología de elaboración de estudios de tránsito y movilidad.	05-05-25	04-06-25	24-jun	20	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente de vías, transporte y movilidad.	05-05-25	04-06-25	14-jul	40	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente de pavimentos	05-05-25	04-06-25	14-jul	40	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25	21-jul	179	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del informe de inspección de redes del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25	21-jul	179	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte de redes secas y de gas.	05-05-25	04-06-25	10-sep	179	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Informe de recolección, validación, análisis y complementación de información, Informe de inspección visual, Documento técnico de soporte para el componente de estructuras (versión inicial), Listado de ítems y cantidades más representativos	05-05-25	04-06-25	9-jul	35	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del documento con el Diagnóstico Arqueológico.	05-05-25	04-06-25	11-jul	37	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1	05-05-25	04-06-25	21-ago	179	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente geotécnico.	05-05-25	04-06-25	10-jul	36	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Copia acta de comité de inicio Ambiental / SST.	05-05-25	04-06-25	30-may		100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Diagnóstico - Línea Base Ambiental.	05-05-25	04-06-25		179	100,00%		ENVIADO A LA ENTIDAD
INFORME MENSUAL	05-05-25	04-06-25		179	100,00%		con observaciones
INFORME MENSUAL AMBIENTAL	05-06-25	04-07-25		149	100,00%		con observaciones
Entrega del Informe topográfico de la Fase 2 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-06-25	04-07-25	1-sep	149	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del documento técnico de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-06-25	04-07-25	9-sep	149	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del esquema general del proyecto del componente arquitectónico, urbano y paisajístico	05-06-25	04-07-25	28-jul	24	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad, Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD)	05-06-25	04-07-25	20-sep	149	100,00%	100	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de los diseños de señalización	05-06-25	04-07-25	17-sep	149	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del informe técnico definitivo de la geometría vial	05-06-25	04-07-25		149	100,00%		con observaciones
Entrega del diseño definitivo de redes hidrosanitarias y/o estructuras hidráulicas	05-06-25	04-07-25		149	100,00%		sud observ 13-11 - hidrauli 16-9
Entrega de los Documentos Técnicos definitivos de redes secas y de gas	05-06-25	04-07-25	20-sep	149	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras, Presupuesto, cronograma y especificaciones técnicas para la construcción (Etapa 2) - Versión No. 1	05-06-25	04-07-25	28-ago	55	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del documento con la Prospección Arqueológica, Si aplica, informes de laboratorio arqueológico y gestiones de tenencia del material,	05-06-25	04-07-25	26-sep	149	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión No. 2	05-06-25	04-07-25		149	100,00%		con observaciones
Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente geotécnico.	05-06-25	04-07-25	16-ago	149	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
INFORME MENSUAL	05-06-25	04-07-25		149	100,00%		con observaciones
Entrega del informe definitivo con las consultas realizadas a entidades y la matriz de trazabilidad - Apéndice 02.	05-07-25	04-10-25	8-oct	57	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Ajustes Finales, Compilación de Aprobaciones y Documentación Final	05-07-25	04-10-25		57	100,00%		
Entrega del documento técnico de soporte final del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-07-25	04-10-25	15-oct	57	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Gestión de Aprobaciones, Ajustes Finales, Compilación de Aprobaciones y Documentación Final	05-07-25	04-10-25		57	100,00%		
Entrega, complementación y ajuste de los diseños definitivos del componente de pavimentos.	05-07-25	04-10-25		57	100,00%		
Entrega de informe con las aprobaciones de la SDM	05-07-25	04-10-25		57	100,00%		
Entrega de la No objeción de la Intervención, por parte de la EAAB.	05-07-25	04-10-25		57	100,00%		
Entrega del diseño definitivo de Tipología de SUDS	05-07-25	04-10-25		57	100,00%		
La gestión de estas aprobaciones, fundamentales para las redes secas	05-07-25	04-10-25		57	100,00%		
Ajustes finales de los estudios y diseños de detalle, Entrega oficial de productos, informes, y diseños aprobados a la Interventoría para radicación física y digital a la SDHT	05-07-25	04-10-25		57	100,00%		
Entrega del documento que contemple el informe Final de las actividades de Prospección Arqueológica y la propuesta de Plan de Manejo Arqueológico, Entrega del informe definitivo con las consultas realizadas a entidades y la matriz de trazabilidad,	05-07-25	04-10-25	8-oct	57	100,00%	100	ENVIADO A LA ENTIDAD
Soportes de radicación y seguimiento de trámites ante entidades, incluyendo el ICANH, Documento con la aprobación oficial del Plan de Manejo Arqueológico por parte del ICANH	05-07-25	04-10-25	8-oct	57	100,00%	100	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión definitiva.	05-07-25	04-10-25		57	100,00%		
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 2, versión definitiva. (Obra)	05-07-25	04-10-25		57	100,00%		
Entrega del Plan de compras de la Etapa 2, versión definitiva. (Obra)	05-07-25	04-10-25		57	100,00%		
Entrega de los productos de la fase de aprobaciones del componente geotécnico.	05-07-25	04-10-25	8-oct	57	100,00%	100	ENVIADO A LA ENTIDAD
INFORMES SOCIALES	05-07-25	04-10-25		57	100,00%		
INFORMES AMBIENTALES	05-07-25	04-10-25		57	100,00%		
FASE 2 OBRA	05-10-25	04-02-26			45,90%		

28. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE TÉCNICO

COMPONENTE	ACTIVIDADES EJECUTADAS	OBSERVACION
ARQUITECTONICO, URBANISTICO Y PAISAJISTICO	SIN OBSERVACIONES	APROBADO, informe SIN observaciones
VIAS Y TRANSPORTE	señaliza - TPD sin obser	geometrico y pav con observ
TOPOGRAFICO	SIN OBSERVACIONES	SIN OBSERVACIONES
HIDROSANITARIO		hidrosan y sud con observaciones
REDES SECAS	SIN OBSERVACIONES	ENVIADO A LA ENTIDAD
ESTRUCTURAL	SIN OBSERVACIONES	ENVIADO A LA ENTIDAD
ARQUEOLOGICO	SIN OBSERVACIONES	ENVIADO A LA ENTIDAD
PRESUPUESTO Y PROGRAMACION		presupuesto con observ , program - no recibida
GEOTECNIA	SIN OBSERVACIONES	ENVIADO A LA ENTIDAD

	SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

29. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SST - AMBIENTAL

Diagnóstico - Línea Base Ambiental FINAL.	2ª. Entrega – Quinto (5) mes, después de firmada acta de inicio del contrato.	enviado a la entidad
***Cronograma de trabajo (Incluido en cronograma general técnico).	Finalizada Etapa de Diseño	no entregado
***Informe de etapa de recopilación, análisis y revisión de información existente.	Finalizada Etapa de Diseño	enviado a la entidad
***MANEJO AMBIENTAL DE OBRA - MAO	Finalizada Etapa de Diseño	enviado a la entidad
***Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo – SG SST.	Finalizada Etapa de Diseño	enviado a la entidad
***Plan de Gestión del Riesgo de Desastres de las Entidades Públicas y Privadas (PGRDEPP	Finalizada Etapa de Diseño	enviado a la entidad
***PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PAPSO	Finalizada Etapa de Diseño	enviado a la entidad

30. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SOCIAL

ESTADO DE ACTAS DE VECINDAD		
TOTALES	0	% DE AVANCE
REALIZADAS	0	%
POR REALIZAR	0	%

Informes semanales	No se han recibido los informes semanales del mes de noviembre de la semana 3 y 4
Informes mensuales	No se ha recibido el informe mensual del contratista correspondiente al mes de octubre.
Comités de seguimiento al componente social	No se realizó seguimiento en esta semana
Comités de seguimiento de obra	Se asistió al comité de seguimiento el 28 de noviembre
Avance de la caracterización social	Se brindaron directrices en el comité de seguimiento al componente social que los puntos del 1 – 4 deben responder a la caracterización destacando que es la versión preliminar y los putos 5 y 6 se llevarán a cabo durante el desarrollo del proyecto en la etapa 2.
Reuniones con comunidad	No se han llevado a cabo reuniones con la comunidad.
Actividades del plan de gestión social	Se ha dado cumplimiento a las actividades del plan de gestión social durante la etapa como lo son: Se presento el plan de gestión social ajustado, de acuerdo a los lineamientos brindados por la entidad y se remite para la respectiva aprobación por parte de la SDHT. Programa información y servicio a la ciudadanía, dando cumplimiento con la atención en el PAC, en esta semana el contratista no reporta PQRS presentadas por parte de la comunidad
Otras actividades	Se realizó la revisión de los informes mensuales ajustados por el contratista. No se llevaron a cabo mas actividades del componente social en esta semana

31. PERSONAL OPERATIVO INTERVENTORIA		32. PERSONAL DE CONSULTORIA		33. ESTADO DE EQUIPOS EN OBRA			34. ESTADO DEL TIEMPO		
CARGO	CANT.	CARGO	CANT.	EQUIPO / MAQUINARIA	CANT.	UBICACIÓN	DIA	HORAS DE LLUVIA	ESTADO
DIRECTOR INTERVENTORIA	1	DIRECTOR CONSULTORIA	1				LUNES		
DISEÑO ARQUITECTONICO	1	DISEÑO ARQUITECTONICO	1				MARTES		
ESP ESTRUCTURAL	1	ESP ESTRUCTURAL	1				MIÉRCOLES		
INGENIERO FORESTAL	1	INGENIERO FORESTAL					JUEVES		
ARQUEOLOGO	1	ARQUEOLOGO	1				VIERNES		
COSTOS Y PRESUPUESTOS	1	COSTOS Y PRESUPUESTOS	1				SÁBADO		
PROFESIONAL SST	1	PROFESIONAL SST					DOMINGO		
PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1	PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1				TOTAL DE Hr.	0,00 Hr/semana	
ESP HIDRAULICO	1	ESP HIDRAULICO	1						
TOPOGRAFO	1	TOPOGRAFO	1						
CADENERO	1	CADENERO	1						
GESTION AMBIENTAL	1	GESTION AMBIENTAL							
REDES ELECTRICAS	1	REDES ELECTRICAS	1						
GEOTECNIA	1	GEOTECNIA	1						
VIAS Y MOVILIDAD	1	VIAS Y MOVILIDAD	1						
		REPRESENT ARQUITECT 2D	1						
		AFORADOR	1						
		GESTOR URBANO Y SOPORTE SIG	1						
TOTAL DE PERSONAL	15	TOTAL DE PERSONAL	15	TOTAL DE MAQUINARIA / EQUIPO	0				

ESTADO

LLUVIOSO (L)
FAVORABLE (F)
SOLEADO (S)

35 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

FECHA DELCOMPROMISO	COMPROMISO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
3-jul	entrega de diseños	CONTRATISTA	INTERVENTORIA

36. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

37. OBSERVACIONES

En este momento el contrato presenta atraso del 45,90% con relacion al total de contrato y del 65,4% con respecto a la etapa 1. el atraso aumenta debido a la no aprobacion o la no entrega de los productos faltantes. Los documentos de F3 algunos no han sido entregados. Con respecto a la fase 2, el diseño estructural, el informe topográfico, el diseño de señalizacion,el diseño de redes secas, estudio de transito y el informe arqueologico estan sin observaciones; los diseños de pavimentos, el diseño geometrico, el diseño hidraulico y el diseño del sud, se encuentran con observaciones, el presupuesto se encuentra en revision y el cronograma no ha sido entregado; los compromisos del comite tambien estan incumplidos. en este momento el contratista esta gastando el tiempo de la etapa de obra y lo mas preocupante es la no presentacion de informacion de calidad en los componentes faltantes y la falta de compromiso por parte del contratista. actualmente se esta tramitando un segundo incumplimiento en la entidad. esta semana no se recibio por el contratista ninguna subsanacion

39. RECOMENDACIONES

A la fecha en la fase de los diseños, el esquema arquitectónico y el estudio de geotécnica se encuentra aprobado; el diseño de estructuras, el informe topográfico, el diseño de señalizacion, el estudio de transito, diseño de redes secas y el el informe arqueológico estan sin observaciones, el diseño hidraulico , el diseño de pavimentos, y el diseño geometrico presentan observaciones; y el presupuesto se encuentra en revision. El contratista empezo a usar el tiempo de la etapa 2. Se esta tramitando un incumplimiento en la entidad contratante. Esta semana no se ha recibido ningun documento por parte del contratista. Los atrasos a la fecha no son superables en el plazo contractual.

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INGESCOR R 2024